

# Importance of Organized Laydown Yard Meeting Kit – Spanish

## QUÉ ESTÁ EN RIESGO

### ¿Qué es una zona de depósito?

Una zona de depósito es un área en una obra de construcción que ha sido despejada donde se almacenan temporalmente herramientas, materiales, equipos y vehículos cuando no se utilizan. Suelen estar fuera de la zona de construcción para que no estorben. Las zonas de depósito no sólo se utilizan en la construcción, sino que es posible que el término se emplee en operaciones de fabricación o en campos petrolíferos.

Suelen estar cubiertas de roca o grava para garantizar la accesibilidad y la seguridad del transporte y la descarga de los vehículos. Si no está familiarizado con la ubicación de la zona de depósito en la obra en la que trabaja, pregunte a un supervisor o a un compañero de trabajo para que se lo muestren.

La construcción de una zona de depósito es similar a la construcción de un camino o una carretera, donde una buena base es importante. Los servicios de construcción llave en mano, como el desbroce del terreno, la nivelación de la obra, la estabilización del suelo, la instalación de tejido geotextil y el drenaje, son proporcionados por servicios profesionales.

Tanto si se trata de un solo acre como de una parcela de varios acres, su zona de depósito terminado estará listo para su almacenamiento de materiales voluminosos, tuberías, contenedores de almacenamiento, equipos de construcción... cualquier cosa que necesite almacenar y gestionar de forma segura.

# CUÁL ES EL PELIGRO

## ZONAS DEPÓSITO – RIESGOS COMUNES

Puede haber una larga lista de peligros presentes en una zona de depósito en función de lo que se almacene allí y de las operaciones que se realicen en él y a su alrededor. Peligros comunes a tener en cuenta:

**Riesgos de resbalones, tropiezos y caídas** – Uno de los riesgos más comunes presentes en los patios de almacenamiento con mala organización son los riesgos de resbalones, tropiezos y caídas. Cuando los artículos almacenados en el patio de acopio están mal organizados o simplemente tirados por todas partes, los trabajadores que tienen que navegar por la zona son más propensos a sufrir un resbalón, un tropiezo o una caída.

**Peligros de atropello** – En los patios de maniobras a menudo hay equipos que entran y salen de ellos a lo largo del día. Los equipos en movimiento suponen un peligro de atropello para cualquier trabajador que se encuentre en la zona.

**Peligros biológicos** – Los insectos y los animales no se suelen tener en cuenta cuando se habla de los peligros de un patio de depósito. A los animales como serpientes, garrapatas, arañas, abejas, avispa, mapaches, etc. les encanta el refugio de los equipos y materiales almacenados en estas áreas.

**Daños a la propiedad** – Dado que muchas de las herramientas, equipos y materiales se almacenan en esta ubicación central en un lugar de trabajo, los daños a la propiedad pueden ocurrir fácilmente. Los vehículos en movimiento o la maquinaria pesada pueden golpear o atropellar estos elementos si no están bien organizados o si los operarios no tienen cuidado al navegar por una zona de depósito.

## COMO PROTEGERSE

### ELIMINACIÓN DE LOS RIESGOS DEL PATIO DE DEPÓSITO

Para los peligros mencionados, la mejor práctica para eliminarlos es tener una buena organización y orden en cualquier zona de depósito en un lugar de trabajo. Una organización adecuada eliminará muchos riesgos de resbalones, tropiezos y caídas. Una zona de depósito bien organizado también ayudará a eliminar los riesgos de atropello para los trabajadores de la zona, así como para los artículos almacenados en ella.

## **MEJORES PRÁCTICAS DE ORGANIZACIÓN DE LA ZONA DE DEPÓSITO**

El espacio disponible para un patio de depósito, las operaciones que se realicen dentro de la zona de depósito, los artículos que se almacenen allí y la frecuencia con la que los artículos entren y salgan de la zona determinarán la mejor manera de organizarlo. Algunas de las mejores prácticas generales efectivas para la configuración de la zona de depósito:

- Disponga de mucho espacio entre los equipos pesados o los materiales que deban moverse con frecuencia.
- Coloque los artículos que no se necesitan pronto o con frecuencia fuera del camino de los artículos a los que hay que acceder más a menudo.
- Deje caminos para que los trabajadores puedan acceder a los artículos.
- Coloque cinta de precaución u otras barreras para mantener a las personas alejadas de las zonas peligrosas o por donde circula la maquinaria pesada.
- Descarte o deseche cualquier elemento que se considere irreparable o basura para evitar el desorden innecesario.
- Inspeccione y reevalúe periódicamente las zonas de depósito para mejorar su configuración.

## **PROBLEMAS DE ROBO**

Para evitar los robos se pueden tomar varias medidas. La medida más obvia es tener una valla segura alrededor de la zona de depósito. Dependiendo de lo que se almacene en el depósito,

también puede ser necesario utilizar alambre de espino y una cubierta de valla. Cualquier artículo almacenado en una zona de depósito nunca debe colocarse justo contra la valla. Cierre siempre las zonas de descanso al final del turno. Otra práctica recomendada es no hablar nunca de los artículos que se almacenan en un lugar de trabajo con personas que no trabajan en él. El conocimiento de que ciertos artículos están en el lugar de trabajo puede incitar a alguien a entrar.

## **GESTIÓN DE LAS ZONAS DE DEPÓSITO**

Las empresas constructoras utilizan las zonas de depósitos locales para guardar activos de gran valor para los proyectos de construcción. Las zonas de almacenamiento, a menudo denominados “zonas de depósito”, pueden tener una extensión de cientos de hectáreas en las que se almacenan los materiales cerca de la obra. Los grandes proyectos de construcción suelen requerir la manipulación de miles de activos diferentes, que entran y salen continuamente de los almacenes. Desgraciadamente, muchas zonas de depósito también están plagados de ineficiencias debido a la falta de organización y control. Las pérdidas, los robos, los extravíos y la identificación errónea de materiales y equipos son problemas comunes que afectan a muchos proyectos de construcción. Ante estos retos, la visibilidad de los activos en tiempo real y la precisión del inventario se convierten en el objetivo final de una solución eficaz de gestión de las zonas.

La localización de activos puede llevar mucho tiempo, especialmente si los activos están ocultos en la vegetación o cubiertos por la nieve. El exceso de tiempo dedicado a la búsqueda de activos tiene un impacto negativo medible en la productividad de la construcción.

## **CONCLUSIÓN**

Las zonas de depósito a menudo se descuidan debido a que la atención de todos se centra en el trabajo que se está realizando. Debido a este descuido, estas zonas pueden estar llenas de peligros innecesarios que provocan lesiones a los trabajadores que

tienen que entrar en ellas. También pueden producirse costosos daños a la propiedad y robos si no se toman las medidas adecuadas para proteger los artículos almacenados en estas zonas.